



RAPORT

Z KONSULTACJI SPOŁECZNYCH DOTYCZĄCYCH
ZAŁOŻEŃ DO **PROGRAMU ZATORZE** –
PROGRAMU PRZESTRZENNEGO ROZWOJU
PÓŁNOCNEGO OBSZARU OLSZTYNA

URZĄD MIASTA OLSZTYNA, LISTOPAD 2018

SPIS TREŚCI:

1. Cel przeprowadzenia konsultacji.....	3
2. Informowanie społeczeństwa	3
3. Przebieg konsultacji	4
3A. Działania poprzedzające konsultacje	4
3B. Spotkania konsultacyjne i spacerory badawcze	5
4. Wnioski ze spotkań konsultacyjnych	10
5. Załączniki	13
5A. Zarządzenia Prezydenta	13
5B. Pomysły zgłoszone podczas spacerów badawczych przeprowadzonych 13.06 i 23.07.2018 r. oraz podczas spotkania konsultacyjnego 26.06.2018 r.	
5B-1. Gospodarka Zatorza.....	15
5B-2. Komunikacja Zatorza	16
5B-3. Przestrzeń Zatorza	18
5B-4. Społeczeństwo Zatorza	21

1. Cel przeprowadzenia konsultacji

Zatorze, rozumiane jako północny obszar Olsztyna, wydzielony z przestrzeni: od południa torami kolejowymi, od zachodu rzeką Łyną a od północnego wschodu Lasem Miejskim, jest jednorodnym strukturalnie fragmentem miasta, ze swoimi problemami przestrzennymi, wymagającymi kompleksowego podejścia.

Mieszkańcy wielokrotnie zgłaszali potrzebę opracowania strategii rozwoju tego obszaru, dla jego komunikacji, obszarów zieleni, podwórek. Uwidocznili się to ze szczególną mocą podczas konsultacji społecznych w sprawie budowy linii tramwajowej na Zatorzu.

Konsultacje społeczne dotyczące założeń do Programu Zatorze przeprowadzono w celu zebrania opinii i wniosków mieszkańców Olsztyna, na temat obszaru, które będą stanowiły istotny element założeń do Programu. Dodatkowo konsultacje miały aspekt edukacyjny. Dzięki licznemu udziałowi pracowników merytorycznych Ratusza mieszkańcy mogli na bieżąco zasięgać informacji nie tylko na temat opracowywanego obszaru ale także z zakresu procedury planistycznej i innych obowiązujących przepisów.

Konsultacje na zlecenie Urzędu Miasta przeprowadziła organizacja pozarządowa Federacja Fosa przy udziale jednostek Ratusza: Wydziału Urbanistyki i Architektury, Biura Komunikacji i Dialogu Obywatelskiego, Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami, Wydziału Środowiska, Wydziału Kultury i Ochrony Zabytków oraz Zarządu Dróg, Zieleni i Transportu.

2. Informowanie społeczeństwa o konsultacjach

W przeprowadzonych od 4 czerwca do 25 września spotkaniach konsultacyjnych uczestniczyło łącznie ok. 200 osób.

Na Platformie Konsultacji Społecznych Urzędu Miasta Olsztyna utworzono zakładkę dedykowaną założeniom do PROGRAMU ZATORZE – Programu Przestrzennego Rozwoju Północnego Obszaru Olsztyna (link: <https://konsultacje.olsztyn.eu/konsultacje/opis/zalozenia-do-programu-przestrzennego-rozwoju-polnocnego-obszaru-olsztyna-program-zatorze>). W tym miejscu zamieszczane były dokumenty powiązane z obszarem, zarządzenia i prezentacje. Tutaj również znalazły się komunikaty o spotkaniach konsultacyjnych.

PROGRAM ZATORZE



PREZYDENT OLSZTYNA ZAPRASZA MIESZKAŃCÓW NA SPOTKANIE OTWIERAJĄCE KONSULTACJE SPOŁECZNE W SPRAWIE ZAŁOŻEŃ DO PROGRAMU ZATORZE (Programu Przestrzennego Rozwoju Północnego Obszaru Olsztyna).

SPOTKANIE ODBĘDZIE SIĘ DNIA 4 CZERWCA 2018 R. (PONIEDZIAŁEK) O GODZINIE 17.30 W ZESPOLE SZKÓŁ EKONOMICZNO-HANDLOWYCH, PRZY UL. IGNACEGO PADEREWSKIEGO 10/12 W OLSZTYNIE.

CELEM KONSULTACJI JEST WYPRACOWANIE ZAŁOŻEŃ DO PROGRAMU W ZAKRESIE CELÓW I KIERUNKÓW PRZEKSZTAŁCEŃ PRZESTRZENNYCH.

Informacje dotyczące kolejnych etapów konsultacji społecznych w sprawie założeń do PROGRAMU ZATORZE będą zamieszczane na Platformie Konsultacji Społecznych UM Olsztyna: <http://www.konsultacje.olsztyn.eu/>

Ogłoszenie o I spotkaniu konsultacyjnym

Ponadto o spotkaniach i wydarzeniach związanych z konsultacjami, a także o ich przebiegu, mieszkańcy byli informowani za pośrednictwem Internetu (przy wykorzystaniu mediów społecznościowych – profili Federacji Organizacji Socjalnych FOSa, Rady Osiedla Zatorze na Facebooku i fanpage'u Współtworzę Zatorze, które to serwisy posiadają łącznie ok. 2500 stałych odbiorców), rozwieszanych na osiedlach Zatorze, Wojska Polskiego, Podleśna i Zielona Górka plakatów. Informacje o każdym ze spotkań przekazywane były właściwym radom osiedli. Ukazał się szereg informacji w mediach. Poniżej znajdują się linki do artykułów i notatek prasowych.

<http://olsztyn.wm.pl/524572,Jakie-powinno-byc-Zatorze-Ruszaja-konsultacje-w-terenie.html>

<https://gwarminska.pl/strona/konsultacje-do-programu-zatorze/>

<http://olsztyn.wyborcza.pl/olsztyn/7,48726,23676596,czego-pragna-mieszkancy-zatorza-rozmowa.html>

<http://olsztyn.wyborcza.pl/olsztyn/7,48726,23427580,plan-na-zatorze-liczymy-na-aktywny-udzial-ludzi.html>

<https://olsztyn.onet.pl/chca-zmienic-olszynskie-zatorze-glas-maja-mieszkancy/qt7w7vr>

3. Przebieg konsultacji

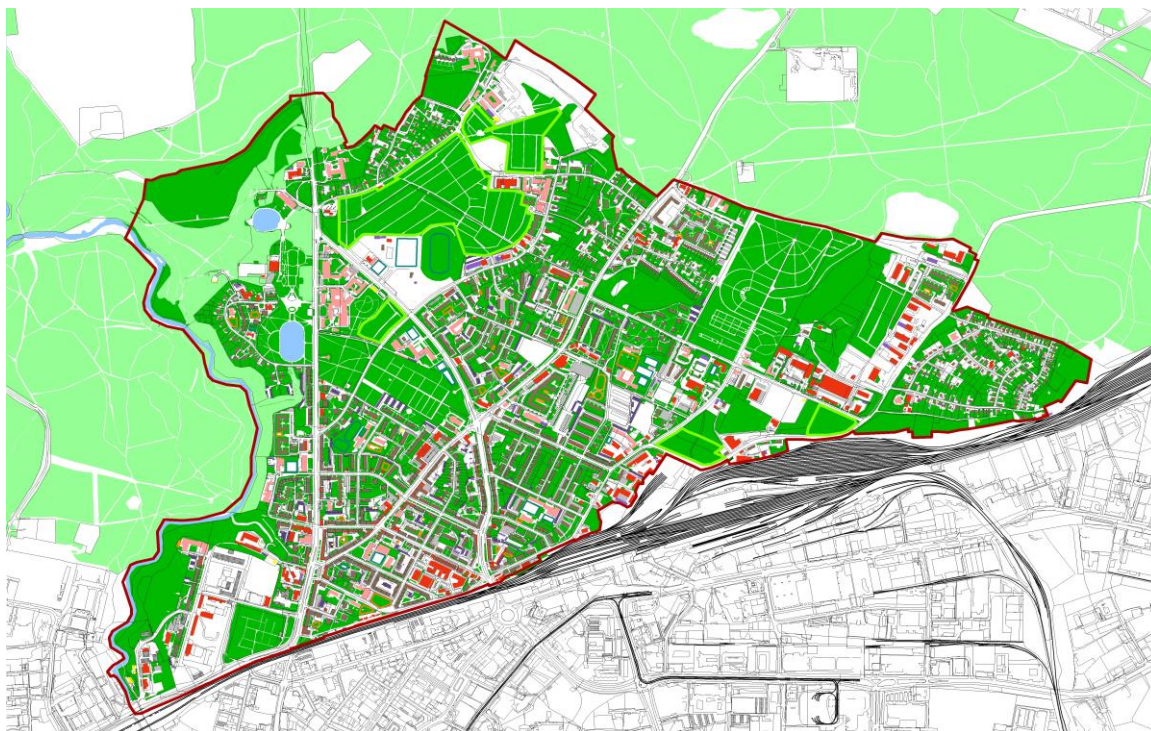
Konsultacje trwały od 21 maja do 28 września 2018 r. (Na podstawie Zarządzenia Prezydenta Olsztyna: Nr 169 z dnia 18 maja 2018r. – załącznik 5A-2). Odbyły się cztery spotkania konsultacyjne, dwa spacery badawcze oraz spotkanie z radami osiedli. Ponadto miały miejsce działania poprzedzające konsultacje, związane z przygotowaniem PROGRAMU ZATORZE.

W toku konsultacji wykorzystywano nowoczesne i aktywizujące formy: word cafe, open space i spacery badawcze, a także tradycyjne, jak prezentacje, dyskusje, sesje pytań i odpowiedzi. Federacja FOSa oraz przedstawiciele Wydziału Urbanistyki i Architektury oraz Biura Komunikacji i Dialogu Obywatelskiego współpracowali przy planowaniu przebiegu spotkań konsultacyjnych.

3A. Działania poprzedzające spotkania konsultacyjne

Jeszcze przed konsultacjami społecznymi podjęto w Urzędzie Miasta działania organizacyjno-merytoryczne przygotowujące opracowanie PROGRAMU.

3A-1. Inwentaryzacja urbanistyczna została wykonana przez odbywających praktyki w Urzędzie Miasta studentów UWMu. Na przygotowanych przez Wydział Urbanistyki i Architektury podkładach graficznych studenci nanosili dane przestrzenne dotyczące poszczególnych kwartałów zabudowy obszaru, m.in.: funkcję i stan techniczny budynków, wejścia do nich i ślepe ściany, ponadto zieleń, trasy przejść pieszych, miejsca parkowania samochodów. Część graficzną inwentaryzacji uzupełniały zdjęcia. Inwentaryzacja trwała od czerwca do września 2017r. Od września do listopada wprowadzono wyniki inwentaryzacji do EWmapy.



Mapa obszaru Zatorza z naniesionymi podstawowymi informacjami z inwentaryzacji urbanistycznej.

3A-2. Powołanie zespołu roboczego ds. PROGRAMU ZATORZE przez Prezydenta Olsztyna miało miejsce 13 marca 2018 r. Zarządzeniem Nr 92. Zarządzenie to zawarte jest w załączniku 5A-1 do niniejszego Raportu.

3B. Spotkania konsultacyjne i spacerzy badawcze.

W ramach konsultacji społecznych dotyczących założeń do PROGRAMU ZATORZE odbyły się cztery spotkania konsultacyjne, dwa spacerzy badawcze oraz dyżury w siedzibach rad osiedli.

3B-1. Pierwsze spotkanie konsultacyjne odbyło się 4 czerwca 2018 r. w Zespole Szkół Ekonomiczno-Handlowych przy ul. I. Paderewskiego w Olsztynie o godz. 17.30. Miało charakter wprowadzający do zaplanowanego cyklu warsztatów i spacerów badawczych. Podczas spotkania przedstawiono krótkie prezentacje na temat opracowywanego obszaru.

Wystąpili: Anna Broda (popularna, mieszkająca na Zatorzu cymbalistka i wokalistka), dr inż. architekt krajobrazu Marta Akińcza, Marian Jurak (historyk, pasjonat historii Olsztyna, Prezes olsztyńskiego PTTK), Mirosław Arczak (specjalista w zakresie komunikacji rowerowej), Łukasz Pepol (fotografik), arch. Ewa Gadomska (pracownik Wydziału Urbanistyki i Architektury, przedstawiła prezentacje na temat koncepcji założeń do Programu Zatorze wraz z dokumentami planistycznymi i strategicznymi dotyczącymi konsultowanego obszaru, link do prezentacji: https://konsultacje.olsztyn.eu/upload/files/prezentacja_WUiA.pdf).

Spotkanie zakończyła dyskusja przy stolikach, która dała mieszkańcom możliwość rozmowy z przedstawicielami instytucji i organizacji zaangażowanych w życie szeroko rozumianego Zatorza: rad osiedli: Podleśna, Zielona Górka, Wojska Polskiego i Zatorze, Koalicji na rzecz Zatorza, Rowerowego Olsztyna, Straży Miejskiej i Olsztyńskiego Centrum Organizacji Pozarządowych, z także przedstawicielami jednostek merytorycznych Urzędu Miasta Olsztyna.



Zdjęcia z pierwszego spotkania konsultacyjnego

3B-2. Pierwszy spacer badawczy miał miejsce 13 czerwca 2018 r., w godzinach 17.30-19.30). Jego celem było zebranie opinii, wniosków i pomysłów mieszkańców na temat badanego terenu w czterech obszarach tematycznych:

- społeczeństwo (więzi sąsiedzkie, bezpieczeństwo, edukacja, kultura, rekreacja, itp.);
- przestrzeń (krajobraz, zieleń, podwórka, zagospodarowanie terenu, itp.);
- komunikacja (chodniki, drogi, linie autobusowe, ścieżki rowerowe, itp.);
- gospodarka (lokale, usługi, handel, przedsiębiorczość, itp.).

Trasa spaceru biegła ulicami: Kolejową, B. Limanowskiego, i S. Żeromskiego do Wojska Polskiego. Wnioski ze spaceru były na bieżąco notowane.



Zdjęcia z pierwszego spaceru badawczego

3B-3. Drugie spotkanie konsultacyjne odbyło się 26 czerwca 2018 r. o godz.17.30 w sali gimnastycznej III Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Sybiraków 3. Spotkanie miało formę warsztatów. Podzieleni na grupy mieszkańcy pracowali nad zweryfikowaniem granic (delimitacją) opracowywanego obszaru oraz przeprowadzali próbę diagnozy problemów i potrzeb północnego obszaru miasta. Prace odbywały się przy współudziale i wsparciu merytorycznym pracowników Urzędu Miasta, na mapach przygotowanych przez Wydział Urbanistyki i Architektury.



Zdjęcia z drugiego spotkania konsultacyjnego

3B-4. Specjalne dyżury w radach osiedli w celu zebrania wniosków mieszkańców odbyły się:

- Rada Osiedla Wojska Polskiego, Al. Wojska Polskiego 69/73 – 2 lipca 2018 r., godz. 17.00;
- Rada Osiedla Zielona Górką, ul. Morwowa 12 – 9 lipca 2018 r., godz. 17.30;
- Rada Osiedla Podleśna, ul. L. Zamenhofs 1 – 11 lipca 2018 r., godz. 17.00;
- Rada Osiedla Zatorze, ul. Jagiellońska 12 – 12 lipca 2018 r., godz. 17.00.

16 lipca 2018 r. o godz. 17.30 odbyło się dwugodzinne spotkanie w siedzibie Rady Osiedla Podleśna (ul. L. Zamenhofs 1). Podczas dyskusji kontynuowano prace nad diagnozą, zapoczątkowane podczas drugiego spotkania konsultacyjnego.

3B-5. Drugi spacer badawczy miał miejsce 23 lipca 2018 r., w godzinach 17.30-19.30. Zbierano na nim opinie wnioski i pomysły dotyczące Zatorza, w czterech obszarach tematycznych: przestrzeń, komunikacja, społeczeństwo i gospodarka. Trasa spaceru przebiegała ulicami: L. Zamenhofs, Wrocławską, Poprzeczną, przez Górkę Jasia i kończyła się na ulicy Borowej.



Zdjęcia z drugiego spaceru badawczego

Pomysły zgłoszone podczas spacerów badawczych przeprowadzonych 13.06 i 23.07.2018 r. oraz podczas spotkania konsultacyjnego 26.06.2018 r. zawarte są w załączniku 5B.

3B-6. Spotkanie przedstawicieli rad osiedli Zatorze, Wojska Polskiego, Podleśna i Zielona Górka odbyło się 5 września 2018 r. w siedzibie Rady Osiedla Wojska Polskiego (Al. Wojska Polskiego 69/73). Podczas spotkania zbierane były wnioski do założeń do Programu Zatorze.



Spotkanie w siedzibie Rady Osiedla Wojska Polskiego

3B-7. Trzecie spotkanie konsultacyjne odbyło się 13 września 2018 r. o godz. 17.30 w Szkole Podstawowej nr 11 przy ul. Jagiellońskiej 8. Spotkanie dotyczyło komunikacji (pieszej, rowerowej, publicznej i samochodowej) w północnym obszarze Olsztyna. Spotkanie rozpoczęło się od prezentacji aktualnie obowiązujących dokumentów, dotyczących różnych form transportu na obszarze Zatorza. Spotkanie miało charakter warsztatowy.

3B-8. Czwarte spotkanie konsultacyjne miało miejsce 25 września 2018r. o godz. 17.30 w Olsztyńskim Centrum Organizacji Pozarządowych Przy ul. T. Szewczenki 1. Spotkanie było podsumowaniem konsultacji.

4. Wnioski ze spotkań konsultacyjnych – Zatorze: czerwiec-wrzesień 2018:

- zwiększenie ilości połączeń pomiędzy Zatorem a resztą miasta;
- analiza możliwości wytyczenia nowych połączeń pieszych i rowerowych na terenie Zatorza;

- opracowanie programu rozwoju i pielęgnacji zieleni dla Zatorza, uzupełnionego standardami działań w tym zakresie (nasadzenia, utrzymanie) z uwzględnieniem pożądanых rozwiązań np. przedogródków, ulicznych alei, atrakcyjnych podwórek;
- opracowanie programu rozwoju układu komunikacyjnego dla Zatorza uzupełnionego standardami technicznymi infrastruktury (zasady planowania, budowy i utrzymania), rekomendacjami w zakresie uspokojenia ruchu (wskazanie lokalizacji i preferowanych rozwiązań) oraz rozwiązań mających poprawić funkcjonowanie komunikacji publicznej;
- dokonywanie analiz przestrzennych także w ujęciu ekonomicznym i społecznym (wpływ inwestycji na jakość i wartość przestrzeni, wpływ na interakcje, wpływ na sposób wykorzystania przestrzeni, wpływ na przestrzeń publiczną);
- dbałość o przestrzeń publiczną (ilość, rodzaj rozwiązań, jakość, wyposażenie, obsługa komunikacyjna, zasady utrzymania, wykorzystanie lokalnych kontekstów, ożywianie i wzmacnianie społeczności lokalnych, podnoszenie poziomu bezpieczeństwa) oraz elementy małej architektury umieszczane punktowo w istotnych miejscach;
- opracowanie rozwiązań (przynajmniej na poziomie koncepcji) dla punktów/obszarów styku Zatorza z istotnymi obszarami, leżącymi w sąsiedztwie, np. Las Miejski, wiadukty, połączenia komunikacyjne z gm. Dywity i gm. Barczewo;
- wykorzystanie „Programu rewitalizacji obszaru Koszar Dragonów” wypracowanego w toku konsultacji społecznych w 2015 r.;
- uwzględnienie obszaru Lasu Miejskiego wraz ze Stadionem Leśnym w Programie Zatorza na poziomie całościowej analizy funkcjonalnej (co ma istotne znaczenie dla rozwiązań z dziedziny turystyki i rekreacji, lokalnej gospodarki, społeczeństwa);
- skupienie działań zmierzających do utworzenia lokalnego centrum aktywności na ul. Kolejowej (wraz z Zatorzanką i Targowiskiem) z przedłużeniem do rejonu skrzyżowania z ul. S. Żeromskiego i ul. B. Limanowskiego;
- przyszłe prace nad Programem powinny utrzymywać podział na roboczo zaproponowane obszary ogólne: komunikacja, społeczeństwo, przestrzeń, gospodarka;
- prace nad Programem powinny wykorzystywać wszystkie narzędzia zastosowane w przeprowadzonych konsultacjach: ogólne spotkania bezpośrednie, spacerowe badania, internetową platformę konsultacji, spotkania tematyczne (eksperckie, środowiskowe);
- prace nad Programem powinno poprzedzić dokonanie dokładnej inwentaryzacji zasobów, w tym: przegląd zabudowy, stan techniczny wszystkich obiektów, stan techniczny małej architektury, ankietowe badanie wśród mieszkańców (nt. warunków korzystania z obiektów, przestrzeni publicznych, obsługi komunikacyjnej, dostępności istotnych miejsc i obiektów, ogólnych wad i zalet otoczenia);

- opracowanie zasad gospodarki komunalnej na obszarze Zatorza (odbiór śmieci, lokalizacja i utrzymanie infrastruktury);
- dokonanie przeglądu wytycznych zawartych w strategicznych opracowaniach m.in. na temat Zatorza (opracowania wymienione w prezentacji) a następnie ustalenie ich hierarchii, wzajemnych powiązań oraz harmonogramu planowanej realizacji;
- podjęcie starań o dokonywanie ustaleń nt. Programu we wspólnym gronie wszystkich Rad Osiedli z Zatorza (Zatorze, Podleśna, Wojska Polskiego, Zielona Górka) oraz przy aktywnym udziale gm. Dywity i gm. Barczewo;
- przeanalizować możliwość publicznego udostępnienia terenów przy gminnych placówkach oświatowych (place zabaw, boiska, tereny rekreacyjne);
- kontynuacja prac na Górcie Jasia zmierzających do zwiększenia dostępności i atrakcyjności;
- w pracach nad Programem należy uwzględnić prognozy demograficzne oraz tendencje zagospodarowania i funkcjonowania terenów gm. Dywity i gm. Barczewo sąsiadujących z Zatorzem;
- wykorzystywać wszystkie możliwe narzędzia służące komunikowaniu mieszkańcom i ich przedstawicielom wszelkie kroki podejmowane w celu opracowania Programu Zatorza. Ma to na celu powszechne posługiwanie się rzetelnymi i sprawdzonymi informacjami realizowanie zasad dobrego dialogu z mieszkańcami;
- prace nad programem powinny opierać się na informacjach aktualizowanych przez stworzony system zbierania danych o mieście/osiedlach – przyporządkowanych przestrzeni (np. osoby starsze, bezrobotne, uczniowie, rodziny z dziećmi, potrzeby komunikacyjne mieszkańców, przestępczość, bezpieczeństwo, itp.);
- Program powinien zawierać sposoby rozstrzygania potencjalnych konfliktów w przestrzeni – ustalenie hierarchii, np. prymatu ruchu rowerowego nad samochodowym w przypadku powstania konfliktu, prymatu zachowania elementów zabytkowych – np. w przypadku bram, drzwi, elewacji itp. Częścią składową Programu powinny być zasady dotyczące zagospodarowywania i inwestowania w przestrzeń, gospodarowania nieruchomościami, gospodarowania wodami opadowymi, źródeł zaopatrzenia w ciepło;
- powołać pełnomocnika Prezydenta ds. Zatorza (menadżera osiedla);
- należy określić etapy tworzenia i realizacji programu (program operacyjny). Każdy etap powinien być konsultowany.

Raport przygotowała, w oparciu o materiały Federacji Fosa oraz Urzędu Miasta Olsztyna, arch. Ewa Gadomska Wydział Urbanistyki i Architektury, UM Olsztyna, listopad 2018 r.

Załącznik 5A-1 Zarządzenie w sprawie powołania zespołu roboczego ds. przygotowania PROGRAMU ZATORZE.

ZARZĄDZENIE NR 92
PREZYDENTA OLSZTYNA
z dnia 13 marca 2018 r.

w sprawie powołania zespołu roboczego ds. przygotowania Programu Zatorze

Na podstawie art. 33 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, 2232) oraz § 12 Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miasta Olsztyna stanowiącego załącznik do Zarządzenia Nr 51 Prezydenta Olsztyna z dnia 13 lutego 2018 r. w sprawie nadania Urzędowi Miasta Olsztyna Regulaminu Organizacyjnego zarządzam co następuje:

§ 1. Powołuję zespół roboczy do spraw przygotowania Programu Zatorze (Program Przestrzennego Rozwoju Północnego Obszaru Olsztyna) w składzie:

1. Magdalena Orlik – UA
2. Anna Łukaszewicz – UA
3. Ewa Gadomska – UA
4. Tekla Żurkowska – UA
5. Justyna Sarna-Pezowicz – SF
6. Paulina Żukowska – SF
7. Bartosz Kamiński – KDO
8. Eliza Michalik – GGN
9. Andrzej Skonieczny – IM
10. Maria Rudzka – SD
11. Anna Bobko – KZ
12. Marcin Szware – ZDZiT

§ 2. Koordynowanie prac zespołu powierzam Dyrektorowi Wydziału Urbanistyki i Architektury.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT OLSZTYNA
Piotr Grzymowicz

INSPEKTOR
Magdalena Orlik

DYREKTOR WYDZIAŁU
Magdalena Orlik

RADCA PRAWNY
Lilia Mirosław

Załącznik 5A-2 Zarządzenie o przeprowadzeniu konsultacji w sprawie założeń do PROGRAMU ZATORZE.

**ZARZĄDZENIE Nr 169
PREZYDENTA OLSZTYNA**

z dnia 18 maja 2018 r.

o przeprowadzeniu konsultacji społecznych dotyczących przygotowania założeń do Programu Zatorze (Programu Przestrzennego Rozwoju Północnego Obszaru Olsztyna).

Na podstawie § 2 ust. 2 pkt 4 załącznika do uchwały nr XXXIV/605/13 Rady Miasta Olsztyna z dnia 27 marca 2013 roku w sprawie określenia zasad i trybu przeprowadzania konsultacji społecznych z mieszkańcami Gminy Olsztyn zarządzam co następuje:

- § 1. Postanawiam o przeprowadzeniu konsultacji społecznych dotyczących przygotowania założeń do Programu Zatorze (Programu Przestrzennego Rozwoju Północnego Obszaru Olsztyna).
- § 2. 1. Celem konsultacji społecznych, o których mowa w § 1., jest wypracowanie założeń do Programu
- w zakresie celów i kierunków przekształceń przestrzennych.
 - 2. Konsultacje odbędą się w terminie 21.05 - 28.09.2018 r.
 - 3. Konsultacje obejmują północny obszar Miasta Olsztyna, ograniczony torami kolejowymi, rzeką Łyną i Lasem Miejskim.
 - 4. Podmiotami uczestniczącymi w konsultacjach będą mieszkańcy Miasta Olsztyna i wszyscy pozostali zainteresowani.
 - 5. Konsultacje społeczne przeprowadzone będą w następujących formach:
 - 1) zamieszczenia zagadnień do konsultacji na stronie www.konsultacje.olsztyn.eu,
 - 2) spotkania otwartego z mieszkańcami,
 - 3) co najmniej dwóch spotkań warsztatowych,
 - 4) zbierania wniosków na piśmie i drogą elektroniczną.
- § 3. Wykonanie Zarządzenia powierzam Dyrektorowi Wydziału Urbanistyki i Architektury i Dyrektorowi Biura Komunikacji i Dialogu Obywatelskiego.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT OLSZTYNA

Piotr Grzymowicz

Załącznik 5B-1



**Pomysły zgłoszone podczas spacerów badawczych przeprowadzonych
13.06 i 23.07.2018 r. oraz podczas spotkania konsultacyjnego 26.06.2018 r.**

Kolejność na liście jest przypadkowa.

- obniżenie czynszu w Zatorzance w celu zwiększenia zainteresowania otwarciem stoisk (alternatywa dla pawilonów na ul. Kolejowej);
- budynek UWM na ul. Okrzei przekształcić w lokalny dom kultury (lokalne centrum kultury);
- zmiana funkcji na I p. Zatorzanki (biblioteka, czytelnia, może przenieść tu Abecadło z Aury?). Przez wygrodzenie wejścia (oddzielenie od części handlowej) można przedłużyć funkcjonowanie całego budynku do późniejszych godzin;
- potrzeba zatorzańskich miejsc spotkań, kawiarenek, ogródków kawiarnianych itp.;
- w dużym lokalu na parterze w bloku na skrzyżowaniu Żeromskiego/Limanowskiego można by utworzyć miejsce chętnie odwiedzane, np. tanią gastronomię;
- utworzenie „gospody dla lokalnych miłośników taniego alkoholu”;
- przekształcić fragment ul. Kolejowej (tam gdzie teraz stoją upadające „budy”) w deptak z lepiej wyglądającym handlem, kawiarnią itp.;
- wykorzystanie namiotu przy Zatorzance do organizowania tematycznych giełd handlowych (sprzętu sportowego, miejskich pamiątek, wyrobów artystycznych itp.);
- brak pubów, lokalów o zasięgu osiedlowym;
- lokalny Park Naukowo-Technologiczny (np. w Koszarach Dragonów);

Załącznik 5B-2



Pomysły zgłoszone podczas spacerów badawczych przeprowadzonych 13.06 i 23.07.2018 r. oraz podczas spotkania konsultacyjnego 26.07.2018 r.

Kolejność na liście jest przypadkowa.

- konieczne uspokojenie ruchu na ul. Żeromskiego (w pobliżu skrzyżowania z Sienkiewicza);
- podtopienia przy ul. Klasztornej (pomimo niedawnych napraw kanalizacji deszczowej);
- więcej przystanków autobusowych na ul. Limanowskiego (np. przy Multicentrum oraz w miejscu postoju taksówek po drugiej stronie ulicy (przy skrzyżowaniu z ul. Żeromskiego);
- za mało ścieżek rowerowych na całym Zatorzu;
- wciąż wiele dziurawych ulic;
- chodniki do remontu (np. Niedziałkowskiego, zaplecze Limanowskiego 1-13, wzdłuż trelinki);
- wprowadzić parkowanie równoległe wzdłuż pawilonów na ul. Żeromskiego, a uzyskaną przestrzeń przeznaczyć na drogę dla rowerów;
- konieczny wzrost połączeń autobusowych z resztą miasta (bezpośrednie, tj. bez konieczności przesiadek!);
- potrzebna wysepka dla pieszych na skrzyżowaniu Kolejowa-Sienkiewicza-Wyspiańskiego lub uporządkowanie ruchu i parkowania na tym rozległym skrzyżowaniu;
- zwiększenie częstotliwości kursowania linii 136;
- wprowadzenie sezonowej linii bezpośrednio z Zatorza nad jez. Ukiel;
- aktywizacja profilu ZDZiT na Facebooku (istnieje, ale jest nieaktywny);
- wdrożenie „Programu rowerowego dla Zatorza” z 2016 r. (ujmowanie jego zapisów przy każdej inwestycji drogowej oraz w ramach bieżących remontów i w bieżącym utrzymaniu);
- skrócenie czerwonego światła dla pieszych na przejściu przez ul. Limanowskiego przy skrzyżowaniu z ul. Żeromskiego;
- poprawa bezpieczeństwa dróg dojazdu do szkół (obawa o bezpieczeństwo powoduje częstsze dowożenie dzieci samochodami);
- całościowe opracowanie programu uspokojenia ruchu na całym Zatorzu (w nawiązaniu do postulowanej strefy Tempo 30 dla obszaru pomiędzy ulicami: Żeromskiego, Limanowskiego, Paderewskiego, Wrocławską);
- likwidacja sygnalizacji na skrzyżowaniach: Limanowskiego / Paderewskiego oraz Limanowskiego / Niedziałkowskiego;
- program edukacyjny dla mieszkańców nt. sposobów przemieszczania się po mieście (zalety i wady poszczególnych rodzajów komunikacji, oszczędności, materiały dla szkół, warsztaty itp.);
- likwidacja linii ciągłej na ul. Wrocławskiej (na wysokości zatoki postojowej przy pawilonach, naprzeciwko Tesco);

- wybudowanie zatok postojowych do parkowania prostopadłego (ew. ukośnego) na ul. Zamenhofa. Konieczne zachowanie istniejących drzew oraz wprowadzenie nowych nasadzeń;
- fizyczne ograniczenie parkowania w obrębie skrzyżowania Zamenhofa/Wrocławska;
- usunięcie zakazu wjazdu z Zamenhofa w Poprzeczną;
- przeanalizowanie utworzenia ciągu pieszo-rowerowego pomiędzy ul. Abramowskiego a osiedlem przy ul. Borowej (na wysokości bramy firmy Sow-Granit, na przedłużeniu istniejącego ciągu pieszego od strony Górki Jasia);
- przeanalizowanie utworzenia ciągu pieszo-rowerowego na przedłużeniu ul. Słowackiego w kierunku zabudowań przy ul. Szewczenki;
- stosowanie betonowych ograniczników parkowania (na wzór żółtych, niskich elementów stosowanych na terenie osiedla „Pod lasem” przy ul. Abramowskiego);
- poszerzenie wjazdu w ul. Abramowskiego z ul. Jagiellońskiej;
- wprowadzenie buspasa na ul. Jagiellońskiej w stronę miasta (od początku terenu miejskiej zabudowy przy ul. Abramowskiego, ew. od przystanku przy ul. Bydgoskiej);
- zastosowanie fizycznych metod uspokojenia ruchu na ul. Wrocławskiej (postulowane są szyszkany, wyniesione skrzyżowania i mini ronda);
- brak nowych możliwości komunikacyjnych w kontekście budowy nowego osiedla na terenie OSW. Postulowane jest unikanie takich sytuacji w przyszłości poprzez szerokie konsultowanie planów nowej zabudowy;

Załącznik 5B-3



Pomysły zgłoszone podczas spacerów badawczych przeprowadzonych 13.06 i 23.07.2018 r. oraz podczas spotkania konsultacyjnego 26.07.2018 r.

Kolejność na liście jest przypadkowa.

- zagospodarowanie podwórka Limanowskiego 19 A, B, C (plac zabaw, ławki, uporządkowanie zieleni i parkowania);
- więcej ławek przy chodnikach przed budynkami;
- nasadzenia wzdłuż płotu na ul. Kolejowej (naprzeciwko Zatorzanki) w celu zastąpienia istniejącego, starego ogrodzenia;
- śmietniki ustawione „luzem” na podwórkach, poza wiatami, śmietniki bez wiat; określenie jednakowego standardu wyglądu i wyposażenia śmietników na całym Zatorzu;
- wiaty rowerowe na terenach gminnych w podwórkach (zgodne z wcześniej przyjętym ogólnym standardem; być może wsparcie miasta dla wspólnot zainteresowanych takim rozwiązaniem);
- przekształcić w publiczny skwer teren zielony na terenie Gimnazjum Nr 11 przy ul. Jagiellońskiej (wejście na skwer wprost z ulicy- od skrzyżowania ul. Jagiellońskiej z ul. Okrzei);
- w bramy na ul. Jagiellońskiej (na odcinku od al. WP do ul. Żeromskiego) wprowadzić elementy „artystyczne” ożywiające przestrzeń i czyniące ją celem spacerów oraz osiedlową atrakcją turystyczną;
- mniej banalne place zabaw (tematyczne, autorskie, z konkursu), łącznie z elementami artystycznymi ciekawie wkomponowanymi w same place lub ich otoczenie;
- upublicznić i zagospodarować trawiasty plac na terenie Gimnazjum Nr 11 (z wejściem od strony ul. Struga);
- wykonać zatorzański mural na ścianie kamienicy Żeromskiego 37;
- rozmieścić pojemniki z woreczkami na psie odchody;
- więcej zieleni w podwórkach;
- więcej placów zabaw i przestrzeni publicznych zamiast parkujących samochodów;
- nieodpowiednie godziny odbioru śmieci (z koszy przy chodnikach oraz z dużych śmietników);
- toalety przy placach zabaw (mogą być kabiny toi-toi);
- zaniedbane budynki na ul. Żeromskiego;
- zredukować ilość szpecących reklam i banerów (np. ul. Żeromskiego);
- lepsze wykorzystanie istniejących trawników (można wykonać na nich nasadzenia);
- zagospodarowanie klepisk zwyczajowo zawłaszczonych przez parkujące samochody;
- opracowanie lub upublicznienie programu gospodarowania zielenią na całym Zatorzu

- (sprawa usunięcia kasztanowca na ul. Limanowskiego oraz drzew na WP przy stacji Lukoil, niejasne zasady pielęgnacji drzew- np. nadmierne przycinanie);
- potrzebny osiedlowy wybieg dla psów;
 - potrzebne nasadzenia drzew i krzewów osłaniających od uciążliwości z kierunku torów kolejowych;
 - park kieszonkowy przy Żeromskiego 10;
 - usunięcie betonowych płyt pozostawionych po rozbiórce pawilonów na ul Kolejowej;
 - wykorzystanie garaży wewnątrz podwórek jako elementu trawiastych tarasów służących rekreacji, kulturze, wypoczynkowi;
 - przyciąć nisko wiszące nad chodnikiem gałęzie drzew wokół placu zabaw od strony ul. Kolejowej;
 - konieczny remont chodnika na ul Kolejowej (w pobliżu skrzyżowania z ul. Okrzei);
 - potrzeba wykonania remontu tunelu-przejścia pod torami na al. WP;
 - wykonanie nowego przejścia pod torami w okolicy Zatorzanki;
 - wypracowanie nowego standardu rozmieszczenia śmietników przy chodnikach oraz zasad odbioru śmieci (hałas, problem z dojazdem do śmietników przez zaparkowane samochody, brak śmietników);
 - umieszczenie na śmietnikach informacji o termi-nach wywozu poszczególnych rodzajów śmieci (np. wielkogabarytowe);
 - postulowany woonerf (podwórzec) na ul. Żeromskiego (na odcinku pomiędzy al. Wojska Polskiego a ul. Jagiellońską);
 - zwiększenie połączeń z resztą miasta (tunele pod torami, kładki nad torami, wiadukt);
 - zwiększenie ilości uporządkowanych zejść do Lasu Miejskiego oraz zagospodarowanie istniejących zejść (pilna potrzeba interwencji na ul. Kasprowicza- wysoki uskok, ślisko);
 - jednolita koncepcja reklam na ul. Żeromskiego (projekt studencki wspólnie z UWM?);
 - stworzenie placu zabaw na ul. Moniuszki. Rozwiązaniem może być upublicznienie placu zabaw istniejącego przy SP 1 poprzez otwarcie ogrodzenia od strony ulicy lub zmianę jego przebiegu i wydzielenie terenu otwartego dla wszystkich (nie tylko uczniów w czasie lekcji);
 - bardziej urozmaicone i różnorodne place zabaw. Powinny być to miejsca spotkań nie tylko rodziców z małymi dziećmi;
 - konieczny plan zagospodarowania całego brzegu Łyny (w tym na odcinku przez Las Miejski na szeroko pojętym Zatorzu);
 - brak dbałości o brzegi Łyny (śmieci, bałagan, zaniedbana zieleń, mało ławeczek i altan wypoczynkowych);
 - wykorzystać jez. Track i okolice (np. zabytkowy park) jako osiedlowy teren rekreacyjny;
 - znaczne zagęszczenie zabudowy bloków (nowa zabudowa w miejscu tradycyjnie używanych przestrzeni zielonych, wypoczynkowych);
 - publiczne udostępnienie boiska przy SP 1 na ul. Moniuszki (także poza godzinami funkcjonowania placówki);
 - zwiększenie ilości przestrzeni publicznych;
 - wybieg dla psów (np. przy zejściu na Most Fryderyka – od ul. Kasprowicza);

- poprawa wyglądu i bezpieczeństwa w parku przy cerkwi;
- poprawa stanu cmentarza przy kościele św. Józefa (jako ciągu spacerowego, skrótu, oazy cisy i spokoju) oraz łąki przy skrzyżowaniu;
- regularna opieka nad cmentarzem żołnierzy rosyjskich w Lesie Miejskim;
- fatalne dojście do Łyny od strony ul. Nad Jarem (urokliwa alejka drzew, ale otoczenie wymaga zagospodarowania)
- podjęcie długofalowej decyzji nt. Stadionu Leśnego (miejsce rekreacji, kameralnych imprez, podstawowa baza w postaci budynku, być może współpraca z pobliskimi parkami linowymi? Może nowe aktywności niewymagające wielkich inwestycji i bez ingerencji w przyrodę?);
- konieczne wprowadzanie zieleni jako elementu „wyciszającego” uciążliwości ruchu drogowego (np. Limanowskiego, Sybiraków, Wojska Polskiego, Jagiellońska);
- ujednolicenie zasad opieki nad przedogródkami (np. współpraca ze wspólnotami);
- analiza planów przestrzennych z lat '90 (być może część ówczesnych pomysłów jest nadal aktualna i atrakcyjna);
- poprawa stanu zejść do mostów i samych mostów na Łynie w kierunku Łynostrady;
- poprawa nawierzchni chodnika na placu zabaw przy Zamenhofa;
- poprawa stanu technicznego schodów na skrzyżowaniu Zamenhofa/Poprzeczna;
- dalsze zagospodarowanie Górki Jasia zgodnie z zapowiadany planem (uzupełnienie infrastruktury, wprowadzenie miejsc do grillowania, usunięcie krzewów na stoku saneczkowym itd.);
- poprawa warunków dla pieszych na ul. Erdmanowej (budowa chodnika);
- zasada ogólna (do umieszczenia w standardach): unikanie nasadzeń drzew i wysokich krzewów na rogach ciągów pieszych i ulic z uwagi na obniżenie poziomu bezpieczeństwa pieszych;
- zagospodarowanie Stadionu Leśnego na duży, miejski Park dla psów;

Załącznik 5B- 4



Pomysły zgłoszone podczas spacerów badawczych przeprowadzonych 13.06 i 23.07.2018 r. oraz podczas spotkania konsultacyjnego 26.07.2018 r.

Kolejność na liście jest przypadkowa.

- plakaty jako dobra forma przekazu informacji do mieszkańców nt. inicjatyw podejmowanych na osiedlu (może nowe nośniki takich informacji: słupy, tablice ogłoszeń, gabloty w uczęszczanych miejscach);
- biblioteka na I piętrze Zatorzanki lub na ul. Limanowskiego (Multicentrum nie jest bowiem typową biblioteką);
- lokale po były maglu (Kolejowa 6) powinny być przekształcone w miejsce spotkań dla mieszkańców;
- konieczne doświetlić trakt pieszy na ul. Kolejowej z powodu niskiego poczucia bezpieczeństwa;
- wykorzystanie Zatorzanki na cele edukacyjno-kulturalne, społeczne (miejsce spotkań itp.);
- zagospodarowanie pustego budynku UWM na ul. Okrzei;
- organizacja spotkań z udziałem mieszkańców mieszkających od dawna na Zatorzu (kultywowanie tradycji, przekazanie nieznanych ciekawostek z historii osiedla, integracja międzypokoleniowa);
- większa skuteczność służb w egzekwowaniu przepisów przez kierowców (parkowanie, nadmierna prędkość, rzadkie przepuszczanie pieszych na przejściach);
- konieczne lepsze oświetlenie głównych ciągów pieszych (na bazie wcześniejszej analizy takiego układu), np. Zientary-Malewskiej, Zamenhofa;
- jasna zasady odśnieżania (standard i kontrola wykonania);
- podjęcie starań o informacje o miejskich inicjatywach społecznych (np. konsultacjach, działaniach Rad Osiedli) umieszczane na klatkach schodowych (współpraca ze wspólnotami poprzez zarządców wspólnot mieszkaniowych);
- prowadzenie procesu edukacyjnego (aktywność obywatelska, zasady samorządności, metody aktywizacji sąsiedzkiej, rozwiązywanie problemów itp.) obejmującego wspólnoty mieszkaniowe, zarządców wspólnot, Rady Osiedli oraz ogół zainteresowanych mieszkańców;
- wykorzystanie programu Olsztyn.Aktywnie! do nasycenia ofertą rekreacyjną powstających i istniejących obiektów (np. Górka Jasia, Park Jakubowo, place zabaw), w tym specjalna oferta dla seniorów;
- zasada ogólna: wczesne konsultowanie z mieszkańcami wszelkich większych robót, w tym także remontów (w celu ew. ulepszenia dotychczasowego rozwiązania);
- zasada ogólna: stały kontakt z gminą Dywity i gminą Barczewo w celu wprowadzania wspólnych rozwiązań i podejmowania wspólnych projektów na różnych płaszczyznach (nie tylko komunikacyjnych!);

